

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 85,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                |      |             |
|----------|---------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                             |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都北区王子1丁目                                        |      |             |
| 交通       | 東京メトロ南北線 王子駅 徒歩3分<br>東京メトロ南北線 西ヶ原駅 徒歩20分          |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) K(3畳)                                    |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                   |      |             |
| 専有面積     | 23.13㎡                                            | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2005年2月                                           | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                               |      |             |
| 設備       | 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー |      |             |
| その他費用    | [一時金] 玄関暗証番号設定費: 16,500円                          |      |             |
| 入居諸条件    |                                                   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料月額総支払額の50%・年間更新委託料12,000円・口座振替手数料440円   |      |             |
| 備考       |                                                   |      |             |

情報更新日2026年1月14日

No.1102419812k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |