

# FOR RENT

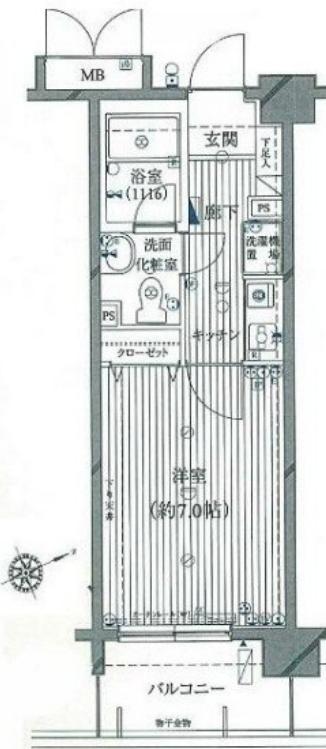
賃料	管理費等
87,000円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区南大井4丁目		
交通	京急本線 立会川駅 徒歩2分 東京モノレール 大井競馬場前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 4階		
専有面積	22.8m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロバス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 27,500円 ルームクリーニング代 : 44,000円 抗菌消臭代 : 11,000円 [月次費用] トラブルサポート 24代 : 1,100円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 総賃料の50% 年間保証料12000円 月額432円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年1月17日

No.1102419996m



お問い合わせ先  
東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%