

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

外壁タイル張り 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	9.35万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区三園 1 丁目		
交通	都営三田線 西高島平駅 徒歩11分 東武東上線 成増駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	65.44m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリルバス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 30,800円 駐輪シール代 : 1,100円 [月次費用] 安心入居サポート代 : 1,100円 保険料相当額 : 1,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回 5 % (継続保証委託料有 13,000円)		
備考	短期解約違約金あり		

情報更新日2026年2月2日

No.1102419944k



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 16 - 21 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%