

FOR RENT

賃料	管理費等
238,000円	0円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 ダブルロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	4DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都港区芝浦4丁目		
交通	都営浅草線 泉岳寺駅 徒歩10分 京浜東北線 高輪ゲートウェイ駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	67.19㎡	向き	南東
築年月	1982年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 30,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 55,000円 [月次費用] 24時間サポート (加入必須) 2年間: 16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ・初回保証委託料 月額賃料等の50% 別途月次保証料: 2%		
備考	定期借家 再契約可 告知事項有(環境的瑕疵) 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.1102419726k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%