

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	12,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区弁天町		
交通	東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	20.72㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 31,900円 24時間生活サポート: 16,500円 退去時ハウスクリーニング: 41,800円 退去時エアコン分解清掃: 11,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回契約時: 50%、更新時: 10,000円、年毎		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分 ペット飼育の場合(敷金1ヶ月増 償却)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.1102420065m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%