

# FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	埼玉県戸田市下前2丁目		
交通	埼京線 戸田公園駅 徒歩7分 埼京線 戸田(埼玉)駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(8畳) LDK(24畳) 洋室(8畳) 洋室(12畳) S(12畳) S(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	159.98㎡	向き	南
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 180,000円 退去時エアコンクリーニング代/台: 11,000円 鍵交換代(任意): 24,200円 [月次費用] 火災保険料: 1,100円 24時間安心サポート: 1,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 エボス: 初回40% 月額1% Casa: 初回50% 年間: 10,000円 月額330円		
備考	フリーレント1ヶ月分 短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月19日

No.1102420140m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%