

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	5,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区東尾久3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩4分 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	15.3m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1987年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン 室内洗濯機置場 収納有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 22,000円 退去時ハウスクリーニング : 35,200円 退去時エアコンクリーニング代 : 13,200円 [月次費用] 24時間管理費 : 550円 決済サービス利用料 : 440円		
入居諸条件			
保証会社	必須 【保土地インシュア】初回:総賃料の100% (総賃料にコールセンター料含む)、1年毎更新 : 15000円、オプション月額保証料 : 440円(月額)		
備考	告知事項有 短期違約金(1年未満2ヶ月分 1年以上2年末満1ヶ月分)		

情報更新日2026年1月14日

No.1102419798k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%