

# FOR RENT

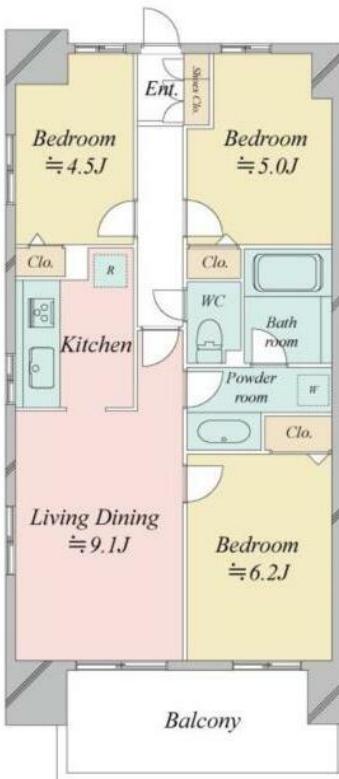
賃料	管理費等
201,000円	25,000円

防犯カメラ 制震構造 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区南千住3丁目		
交通	常磐線 南千住駅 徒歩12分 京成本線 京成鶴屋駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	60.42m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2007年3月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 27,000円 36ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場			
設備	エレベーター エレベーター 2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 初回鍵交換費(税込) : 22,000円 [月次費用] インターネット使用料(税込) : 1,650円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 総賃料の40% 年間保証料10000円 月額手数料1000円		
備考	定期借家 1年末満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年1月14日

No.1102419801k



お問い合わせ先  
東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000314556



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。