

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 2,000円 |

ロフト

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1R   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都荒川区町屋 8丁目   |      |    |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩11分<br>日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩20分             |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 13.61m <sup>2</sup>                                      | 向き   |    |
| 築年月      | 2019年2月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 シャワートイレ有 エアコン 給湯 室内洗濯機置場 クローゼット        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：27,500円 コンシェルジュ24代：16,500円 退去時クリーニング代：55,000円 |      |    |
| 入居諸条件    |  |      |    |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50% 年間保証料10000円 月額決済サービス330円                      |      |    |
| 備考       | 短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)                                   |      |    |

情報更新日2026年1月14日

No.1102419814k



お問い合わせ先  
東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : <http://universalestate.jp/>

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000314576



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。