

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

外壁タイル張り 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	7.4万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都台東区下谷 1丁目		
交通	山手線 上野駅 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 入谷(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	21㎡	向き	南東
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 28,600円 退去時クリーニング代: 38,500円 退去時エアコンクリーニング代: 11,000円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料相当額50% (最低保証料: 2万円) 毎月: 賃料相当額の1%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.1102419910k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目 16 - 2 1 西入ビル 6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%