

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

最上階 2F 以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区西池袋3丁目		
交通	山手線 池袋駅 徒歩7分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	23.08m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ 有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込) : 27,500円 室内抗菌代(税込) : 9,900円 文書作成代(税込) : 3,300円 [月次費用] H I R O 安心サポート P L U S (税込) : 1,500円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 エボス保証 B 5 : 初回保証料 60% 支払委託料 : 毎月総賃料 1%		
備考	退去時クリーニング代実費		

情報更新日2026年1月15日

No.1102419876k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : <http://universalestate.jp/>

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000314637



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。