

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	10,000円

外壁タイル張り オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区桜川2丁目		
交通	東武東上線 上板橋駅 徒歩7分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(10.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	42.18㎡	向き	南
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 30800円/月～		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 退室料: 45,000円 [月次費用] すまいサポート24・他: 1,200円 町会費: 100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード／初回保証料: 賃料等の80% (最低保証料15000円) 月次保証料: 賃料等の		
備考	フリーレント1ヶ月分 2年未満の解約で違約金2ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.1102419853m

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000314661

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。