

FOR RENT

賃料	管理費等
280,000円	0円

最上階 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	戸建				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都豊島区千川1丁目				
交通	東京メトロ有楽町線 千川駅 徒歩6分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩13分				
間取詳細	洋室(3畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(7.8畳) LDK(1畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 階				
専有面積	120.88m ²	向き	南		
築年月	1993年2月	契約期間	定期借家契約 2年		
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬		
駐車場	有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場				
設備	IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂 シャワートイレ有				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 44,000円 保険料/2年 : 22,000円 24時間サポート/2年 : 16,500円				
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可				
保証会社	必須 エボスカード : 初回保証料:賃料等の50%月額保証料:賃料等の1.0%更新保証料				
備考	定期借家 1年未満の解約で違約金1ヶ月分				

情報更新日2026年2月2日

No.1102420082m



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : <http://universalestate.jp/>

不動産コード : 65843

物件管理コード : 1124823223130000314732



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。