

# FOR RENT

賃料	管理費等
280,000円	0円

最上階 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区千川1丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 千川駅 徒歩6分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(3畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(7.8畳) LDK(1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	120.88㎡	向き	南
築年月	1993年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 24時間サポート/2年: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード: 初回保証料: 賃料等の50% 月額保証料: 賃料等の1.0% 更新保証料		
備考	定期借家 再契約可 1年未満の解約で違約金1ヶ月分 ペット相談		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月30日

No.1102420082m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%