

FOR RENT

賃料	管理費等
355,000円	0円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区戸山3丁目		
交通	東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩6分 東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	58.25㎡	向き	南
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月10日
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 3口以上コンロ 食器洗浄乾燥機 浄水器		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 駆けつけサポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 SBIギランティ 初年度保証料: 賃料等合計額の40% (最低保証料2万円) 2年目以降: 1年		
備考	退去時エアコン・室内クリーニング代実費 浄水器カートリッジ交換実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.1102420084m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%