

# FOR RENT

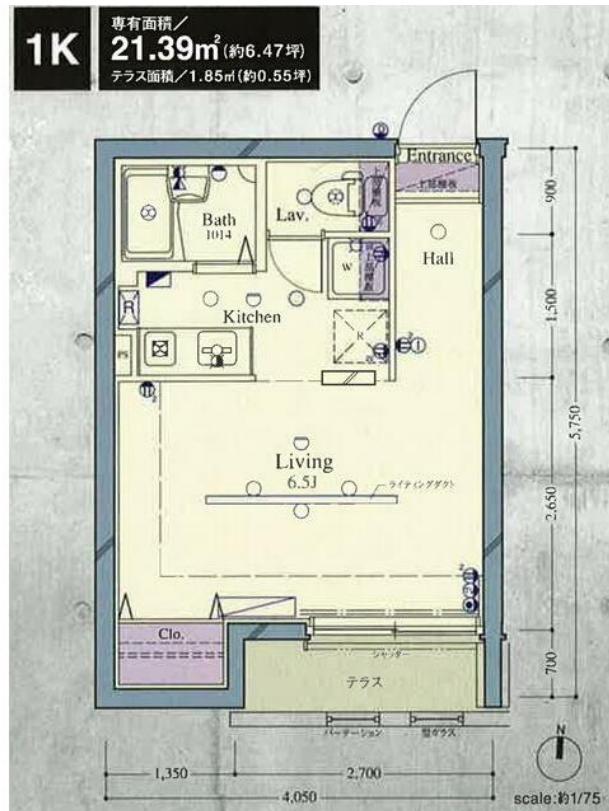
賃料	管理費等
78,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／ 償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都墨田区立川4丁目		
交通	都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	21.39m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2005年7月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ 有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：33,000円 24時間サポート代：27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード 初回保証料総賃料の50%、口座振替手数料500円+税/月、年間更新料		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

情報更新日2026年2月2日

No.1102420166m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : <http://universalestate.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%