

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 164,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1SLDK | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都墨田区東向島 4 丁目 | | |
| 交通 | 東武スカイツリーライン 東向島駅 徒歩3分 東武亀戸線 曳舟駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.3畳) LDK(6.2畳) S(1.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 3階 | | |
| 専有面積 | 40.52㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2025年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 契約事務手数料: 11,000円 退去時ハウスクリーニング: 49,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回契約時: 50%、月額: 2,700円、月額保証に保険、駆けつけ費用含む 外国籍の場合、初回保証料100% 年毎10,800円 | | |
| 備考 | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分 ペット飼育の場合(初回保証料100%) | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.1102420067m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |