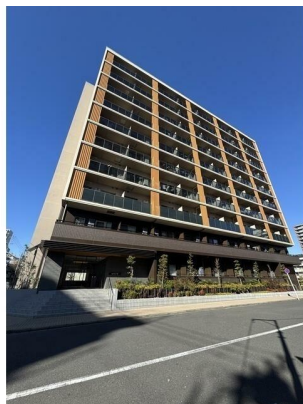


# FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	20,000円

防犯カメラ 2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	15.7万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区塩浜 2 丁目		
交通	東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 木場(東京)駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	35.26㎡	向き	西
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 清掃費: 44,000円 エアコン清掃費: 33,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 エボスカード(RP) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	ペット可(小型犬又は猫1匹迄 敷金1ヶ月積増) 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.1102420051m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%