

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	6,000円

外壁タイル張り 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区小菅 2 丁目		
交通	京成本線 堀切菟蒲園駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	23.08㎡	向き	南
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月中旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 36,300円 消火剤代 : 7,480円 害虫防除施工費 : 22,000円 [月次費用] 24 時間安心サポート : 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料賃料総額 8.0% (最低保証料 32,000円) ・更新料 1 年毎 10,000円 ・月額保証料 864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.1102420290k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 16 - 21 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 65843

物件管理コード : 1124823223130000314805

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。