

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 87,000円 | 10,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区余丁町   |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 若松河田駅 徒歩7分<br>都営新宿線 曙橋駅 徒歩9分                   |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 4階                                    |      |     |
| 専有面積     | 19.93m <sup>2</sup>                                   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2013年6月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |   |      |     |
| 駐車場      |   |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 シャワー       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等 : 39,600円<br>[月次費用] Concierge24代 : 1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    |   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回契約時 : 50%、月額 : 1%                                |      |     |
| 備考       | 短期違約金(半年以内3ヶ月 1年以内2ヶ月) 退去時クリーニング代実費                   |      |     |

情報更新日2026年1月16日

No.1102419936m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : <http://universalestate.jp/>

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000314821



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。