

FOR RENT

賃料	管理費等
206,000円	9,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック ディンプルキー

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区北砂1丁目		
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩13分 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	70.68㎡	向き	
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	有(敷地内) 38500円/月~		
設備	エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の20%、月額保証料: 月額賃料等の1%		
備考	短期解約違約金あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月17日

No.1102420023k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%