

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区板橋1丁目		
交通	都営三田線 新板橋駅 徒歩1分 埼京線 板橋駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 8階		
専有面積	48.48m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1983年2月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 清掃費: 74,659円 [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料		
備考	定期借家		

情報更新日2026年1月17日

No.1102420000k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%