

# FOR RENT

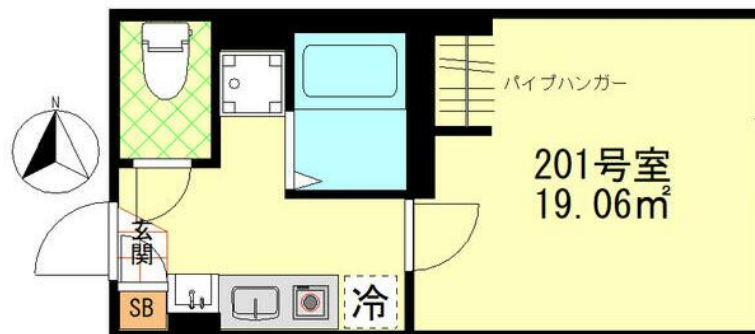
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |           |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都板橋区蓮根1丁目                                      |      |           |
| 交通       | 都営三田線 蓮根駅 徒歩9分<br>都営三田線 志村三丁目駅 徒歩13分             |      |           |
| 間取詳細     |                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                        |      |           |
| 専有面積     | 19.06㎡                                           | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2025年8月                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場      | 無                                                |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等：25,200円 室内清掃費用：37,400円               |      |           |
| 入居諸条件    |                                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証料：エボス初回総賃料50%継続保証委託料毎月1.5%                  |      |           |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                  |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.1102420278k

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000315086

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。