

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 65,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1R | | |
|-------------|---|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区西新井4丁目 | | |
| 交通 | 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩7分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 26.67m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2009年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,900円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年2月下旬 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代等 : 27,500円 クリーニング(契約時) : 54,560円 [月次費用] 安心入居サポート : 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所不可 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証加入料 : 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料 : 月々のご請求金額の2% (消費税込、契約更新月は更新料含む) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月22日

No.1102420255k



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : <http://universalestate.jp/>

不動産コード : 65843

物件管理コード : 1124823223130000315169



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。