

# FOR RENT

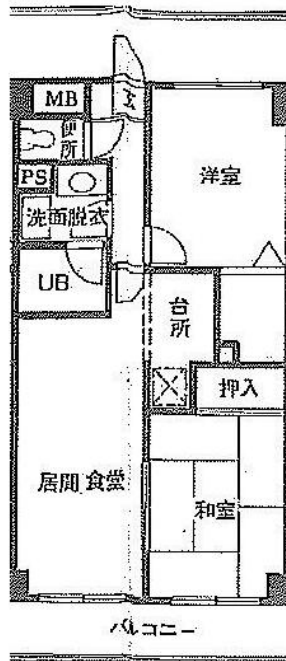
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 125,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 2F以上 ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                   |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                      | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 東京都板橋区蓮根2丁目                                                                            |      |           |
| 交通       | 都営三田線 蓮根駅 徒歩6分<br>都営三田線 西台(東京)駅 徒歩11分                                                  |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート5階建2階                                                                          |      |           |
| 専有面積     | 55.3㎡                                                                                  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1996年2月                                                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 25,500円 24ヶ月                                                                         | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                    |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有                                     |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 27,500円 引越ムシ駆除サービス: 16,500円 室内消臭・除菌サービス: 16,500円<br>[月次費用] 安心サポート: 1,100円 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人希望                                                                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回契約時: 50%、月額: 1.5%                                                                 |      |           |
| 備考       |                                                                                        |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.1102420100k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |