

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合 3 丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩4分 西武新宿線 中井駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	17.76㎡	向き	西
築年月	2013年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 18,500円 室内清掃費用 : 37,400円 [月次費用] 町内会費 : 100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証料 : エボス初回総賃料 5 0 % 継続保証委託料毎月 1 . 5 %		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.1102420121m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%