

# FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	2,000円

外壁タイル張り 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区上一色2丁目		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩13分 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	50.51m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面所独立 エアコン		
その他費用	[一時金] ライフサポート(緊急対応) : 13,200円 鍵交換費用 : 23,100円 クリーニング費用 : 75,000円 [月次費用] ライフサポート : 660円		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須 賃料総額の 50% 年更新 10,000円 引落手数料 550円		
備考	短期違約金(半年未満2ヶ月 1年未満1ヶ月)		

情報更新日2026年1月25日

No.1102420415m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : <http://universalestate.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%