

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 62,000円 | 7,000円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1R | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区早稲田鶴巻町 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 7階 | | |
| 専有面積 | 16.53㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 1994年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 コインランドリー IHクッキングヒーター バス有 シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 24時間メンテナンスサービス(2年毎・加: 16,500円 害虫駆除(任意): 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所不可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 全保連 初回保証料: 総賃料の60% 年間保証料: 13,000円 口座振替手数料 | | |
| 備考 | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.1102420430m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |