

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 87,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2LDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区入谷3丁目  |      |    |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩13分<br>日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩14分                                  |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 48㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 1991年12月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ 別 バス有 脱衣所                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 退去時クリーニング代: 55,000円 除菌代: 16,500円<br>[月次費用] 24時間サポート加入: 1,100円 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人相談   |      |    |
| 保証会社     | 必須 総賃料の60% 月次: 総賃料の1.5%  |      |    |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分 退去時エアコンクリーニング代実費   |      |    |

情報更新日2026年2月2日

No.1102420144m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |