

# FOR RENT

賃料	管理費等
342,000円	8,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 オートロック 24時間緊急通報システム サンルーム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区北山伏町		
交通	都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩5分 都営大江戸線 牛込神楽坂駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(15.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 1階		
専有面積	82.37㎡	向き	南
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 44000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 消臭・除菌費用: 17,600円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,210円 敷金積立金: 1,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料は月額総賃料の50%、月額保証料1000円(他プランあり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.1102420147m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%