

FOR RENT

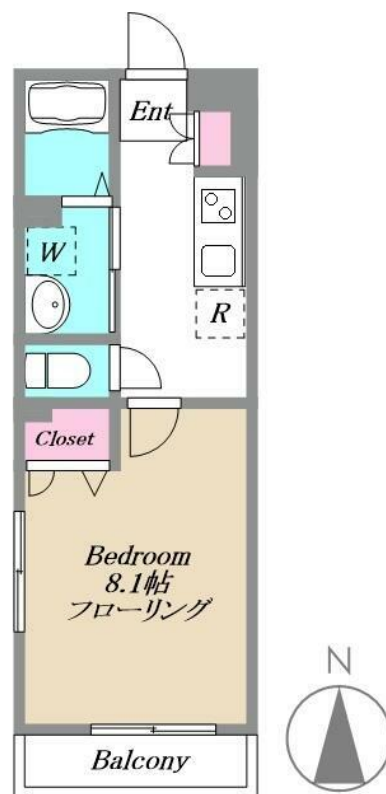
賃料	管理費等
97,000円	3,000円

2 F 以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西落合 2 丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩9分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(3.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	28.98㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年2月28日
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 37,400円 退去時クリーニング費: 55,000円 [月次費用] 安心サポート代: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	可 契約時保証料: 月額合計の50% (最低保証料20000円) 月額保証委託料: 月額合計の		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.1102420158m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%