

# FOR RENT

賃料	管理費等
209,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区南千住3丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(5畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	50.68㎡	向き	南
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 退去時清掃費: 79,200円 退去時エアコン清掃費: 57,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 クレディセゾン 保証料: 賃料等の20%(最低1.5万円)、2年目~: 1万円/年、口座振替手数料値		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.1102420434m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%