

FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	18,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都墨田区向島3丁目		
交通	東武スカイツリーライン とうきょうスカイツリー駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(4.4畳) 洋室(4.3畳) DK(9.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	44.16m ²	向き	南東
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月中旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 パス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 29,700円 消火剤代 : 7,480円 害虫防除施工費 : 33,000円 [月次費用] 24時間安心サポート : 2,750円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額80% (最低保証料32000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

情報更新日2026年1月24日

No.1102420367m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%