

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	0円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	29万円	礼金	14.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区大島 1丁目		
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩4分 中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	53.65㎡	向き	
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(契約時必須): 48,620円 畳張替(1畳あたり): 6,600円 襖張替(1面あたり): 4,950円 天袋張替(1面あたり): 3,850円 障子張替(1面あたり): 3,850円 抗菌消臭代: 30,800円 退去時エアコンクリーニング代: 17,600円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 770円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード保証料 契約時: 賃料等の50% (最低1.5万円) / 月額: 賃料等の1.5% (		
備考	退去時クリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.1102420303g

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%