

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

2面バルコニー オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区志村 2 丁目		
交通	都営三田線 志村三丁目駅 徒歩4分 都営三田線 志村坂上駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	30.2m ²	向き	
築年月	1973年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月23日
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 安心サポート代 : 9,900円 メンテナンス代(償却) : 70,000円 鍵交換代 : 25,000円		
入居諸条件	ペット可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 総賃料の100%		
備考	退去時クリーニング代実費 ペット可(小型 : 敷金1ヶ月 償却、中大型多頭 : 敷金2ヶ月から 償却1ヶ月から) 短期違約金(半年以内2ヶ月 1年以内1ヶ月)		

情報更新日2026年1月23日

No.1102420315k



お問い合わせ先
東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付