

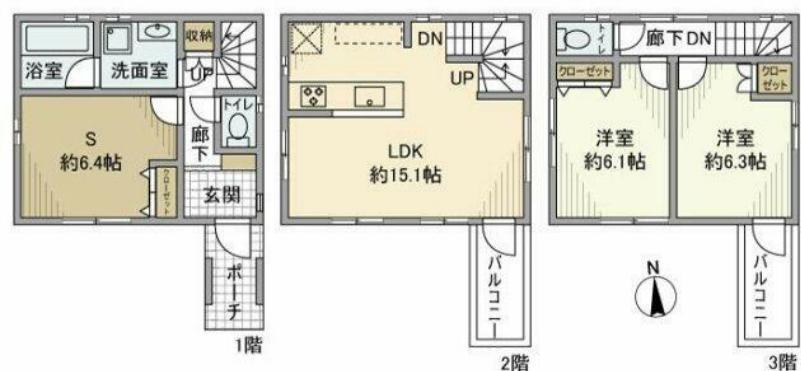
# FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	0円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区南砂1丁目		
交通	東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	80.88m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2010年6月	契約期間	定借 2029/3/31迄
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	付(無料)		
設備	システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター 食器洗浄乾燥機		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料 1台(利用時のみ) : 11,000円 除菌施工料(契約時のみ) : 19,800円 [月次費用] リロサポ加入必須 : 1,500円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考	定期借家(2029年3月31日迄) 退去時クリーニング代実費 6ヶ月未満の解約で違約金0.5ヶ月分		

情報更新日2026年1月26日

No.1102420458g



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%