

# FOR RENT

賃料	管理費等
292,000円	8,000円

外壁タイル張り 最上階 2F以上 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区河田町		
交通	都営大江戸線 若松河田駅 徒歩5分 都営新宿線 曙橋駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	83.35m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1987年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリルバス ・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] サポート24代 : 22,000円 退去時クリーニング費用 : 110,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 総賃料の50% 月次:総賃料の1%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分 ペット可(中型犬、猫計2匹迄 敷金2ヶ月償却、礼金1ヶ月追加)		

情報更新日2026年2月1日

No.1102420685m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000315648



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。