

# FOR RENT

賃料	管理費等
141,000円	8,000円

外壁タイル張り 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区西日暮里 6 丁目		
交通	山手線 西日暮里駅 徒歩6分 京成本線 新三河島駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	51.53㎡	向き	
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(新築除く): 11,000円 [月次費用] 補償付帯: 1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 原則、保証人・保証料不要、口座振替 5 5 0 円 / 月		
備考			

情報更新日2026年1月23日

No.1102420341k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%