

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	7,000円

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



*実室と現況が相違する場合は現況を優先いたします。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区北小岩5丁目		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩10分 京成本線 江戸川駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	42.65㎡	向き	南
築年月	1998年6月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 18700円/月~		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料 50% (引き落とし手数料月額330円、最低保証料20,000円)		
備考	短期解約違約金(1年未満1ヶ月 2年未満0.5ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.1102420688m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%