

# FOR RENT

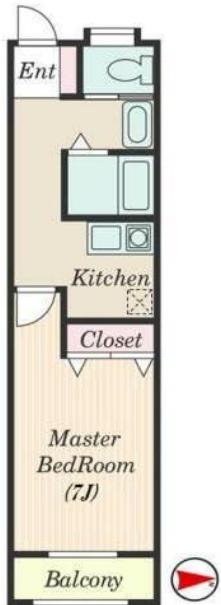
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り オートロック モニタ付オートロック ダブルロック サンルーム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区梅田2丁目  |      |           |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩11分<br>東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩12分    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2畳)                                       |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 26.09m <sup>2</sup>                                | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2012年2月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等 : 38,500円 アクト安心ライフ24代 : 16,500円        |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 必須 契約時、初回保証料：総賃料の50% (最低保証料20,000円)、月額保証料：1,500円   |      |           |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                    |      |           |

情報更新日2026年1月24日

No.1102420400k



お問い合わせ先  
東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |