

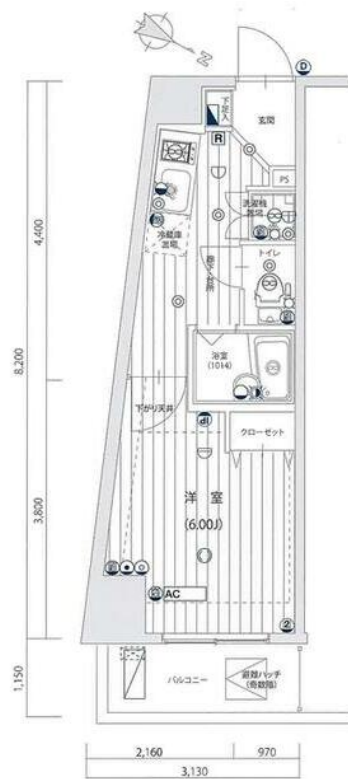
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 84,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                     |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                               | 保証金  | 1ヶ月       |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 東京都板橋区大原町                                              |      |           |
| 交通       | 都営三田線 本蓮沼駅 徒歩5分<br>都営三田線 志村坂上駅 徒歩8分                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 3階                                       |      |           |
| 専有面積     | 22.28㎡                                                 | 向き   | 北東        |
| 築年月      | 2009年9月                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                        | 入居時期 | 2026年3月中旬 |
| 駐車場      |                                                        |      |           |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済      |      |           |
| その他費用    | [一時金] 事務手数料: 11,000円<br>[月次費用] 24時間緊急対応料・火災保険料: 2,200円 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50% 月次: 総賃料の1%                                  |      |           |
| 備考       | 短期解約違約金あり                                              |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.1102420409k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |