

FOR RENT

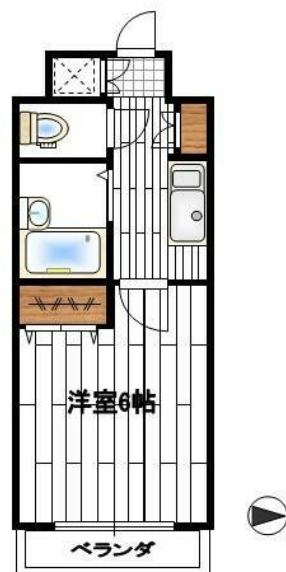
賃料	管理費等
86,000円	5,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区早稲田鶴巻町		
交通	東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩5分 都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	20.16㎡	向き	東
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 害虫駆除サービス代(任意): 16,500円 [月次費用] 24時間メンテナンスサービス(2年毎・加: 16,500円)		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 総賃料の60% 年間保証料13000円 月額口座振替手数料330円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.1102420410m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%