

賃料	管理費等
81,000円	12,000円

2 F 以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区南大塚 1 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩7分 山手線 大塚(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	17.24㎡	向き	南
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHキッチンヒーター パス・トイレ別 パス 有 追い焚き風呂 シャワー		
その他費用	[一時金] ロイヤルライフサポート加入費: 16,500円 ルームクリーニング費用: 38,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時保証料: 月額合計の 5 0 % 更新時(1年毎): 月額合計の 1 5 % (滞納無) または		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.1102420721m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%