

# FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	0円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区西池袋4丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩8分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.5畳) DK(7.2畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46.88㎡	向き	西
築年月	1983年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回契約時: 100%、月額: 1.5%		
備考	24時間サポート代、退去時クリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.1102420435m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000315857

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。