

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 87,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1R   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都文京区湯島4丁目  |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩4分<br>京成成田スカイアクセス 京成上野駅 徒歩10分                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(11.9畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階  |      |           |
| 専有面積     | 19.8㎡  | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 1980年1月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年5月中旬 |
| 駐車場      |  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン TV インターホン 給湯                 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 26,400円 室内クリーニング代: 38,500円<br>[月次費用] すまいサポート: 1,100円 |      |           |
| 入居諸条件    | 単身限定   |      |           |
| 保証会社     | 必須 総賃料の100% 月次: 総賃料の2%   |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.1102420508m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |