

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	9,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区新宿3丁目		
交通	京成本線 京成高砂駅 徒歩14分 京成金町線 柴又駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	59.84m ²	向き	南東
築年月	1993年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 27,500円 更新事務手数料 : 27,500円 契約事務手数料 : 27,500円 [月次費用] 火災保険 (24時間安心サポートなど含む) : 2,480円 更新継続保証料 : 800円		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須 日本セーフティ 初回保証料:総賃料1ヶ月、更新継続保証料:月額800円		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.1102420635k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%