

FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	20,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区大久保2丁目		
交通	都営大江戸線 東新宿駅 徒歩2分 東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	56.23㎡	向き	南東
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 24時間サポート代: 16,500円 抗菌代: 13,200円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 原則: 初回50%、年次更新料1万円、口座振替手数料440円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月21日

No.1102420586k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%