

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 98,000円 | 0円   |

2 F 以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                 |      |            |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |            |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区松島3丁目                                                                                         |      |            |
| 交通       | 総武線快速 新小岩駅 徒歩10分<br>中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩34分                                                           |      |            |
| 間取詳細     | LDK(8.2畳) 洋室(3.6畳)                                                                                   |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                                          |      |            |
| 専有面積     | 28.5㎡                                                                                                | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2026年3月                                                                                              | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 2026年4月15日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ                                                     |      |            |
| その他費用    | [一時金] ロイヤルライフサポート加入費: 16,500円                                                                        |      |            |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                                                            |      |            |
| 保証会社     | 可 契約時: 月額賃料等の合計の5.0% (最低保証料25,000円) 毎月: システム使用料(口座引落等): 月額賃料等の合計の1.25% 更新時(1年毎): 月額合計の1.5% (滞納無) または |      |            |
| 備考       |                                                                                                      |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.1102420628k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |