

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 127,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区中川4丁目 | | |
| 交通 | 常磐線各停 亀有駅 徒歩11分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩24分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 3階 | | |
| 専有面積 | 61.44m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1994年7月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月上旬 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ グリル | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代等 : 38,500円 プレミアデスク (2年 / 税込) : 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所不可 | | |
| 保証会社 | 必須 月額総賃料の50% / 月次保証料、月額総賃料の1.5% / 1年毎10,000円 | | |
| 備考 | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分 定期借家 再契約相談 | | |

情報更新日2026年1月31日

No.1102420650k



お問い合わせ先
東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : <http://universalestate.jp/>

不動産コード : 65843

物件管理コード : 1124823223130000316080



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。