

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	0円

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都北区神谷1丁目		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩5分 京浜東北線 東十条駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	38.43m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1979年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス有 追い焚き風呂 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 退去時清掃代 20m <sup>2</sup> 超+1,375円/m <sup>2</sup> : 39,600円 退去時エアコン清掃代16,500円/台 : 16,500円 鍵発行手数料 : 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料40% (保証人付30%) 最低保証料15,000円 1年毎保証料有		
備考			

情報更新日2026年2月2日

No.1102420788m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : <http://universalestate.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%