

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 60,000円 | 5,000円 |

最上階 2F以上 オートロック ロフト

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|-------------|---|------|------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都荒川区荒川6丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩2分 京成本線 新三河島駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 12.57m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2008年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年4月25日 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | システムキッチン ガスコンロ設置可 バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン 冷蔵庫 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代等: 33,000円 消火剤代: 7,480円 害虫防除施工費: 22,000円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料賃料総額80% (最低保証料32000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません) | | |
| 備考 | 短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月) | | |

情報更新日2026年2月3日

No.1102420836m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000316243



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。